



Ersatzneubau MFH Museumstrasse 44

WINTERTHUR

Das fünfgeschossige Mehrfamilienhaus mit erdberührten Aussenwänden im Untergeschoss ist mit einer Konstruktion in Massivbauweise mit Betondecken sowie Beton- und Mauerwerkswänden gefertigt. Im Erdgeschoss befinden sich Gewerbeflächen, in den Obergeschossen Wohnflächen. Die Aussenwände sind in KISMur, einem rein keramischen Fassadensystem, erstellt. Dieses basiert auf zwei Backsteinschalen. Die Fassade besteht aus einer inneren 15 cm starken SwissModul-Tragschale und einer äusseren 36.5 cm starken Imbrex-Z7-Dämmebene. An Stellen, an welchen die 15 cm starke SwissModul-Tragschale statisch nicht ausreichend ist, ist diese durch eine Betonwand analoger Wandstärke ersetzt.

Die Horizontallasten aus Wind und Erdbeben werden über die Betoninnenwände (Treppen- und Liftkern, sowie Wohnungstrennwände) abgetragen.

Die Baugrube konnte dreiseitig frei geböschet werden, auf Seite Museumstrasse wurde eine senkrechte, nach innen abgespriesste Rühlwand ausgeführt.

Bearbeitung: 2020 – 2024

Projektstand: Realisiert

Bauausführung: 2022 – 2024

Auftraggeber:in: Privat

Architekt:in: Dahinden Heim Partner Architekten AG, Winterthur

Bauingenieur:in: Dr. Deuring + Oehninger AG, Winterthur

Kontaktperson: Lukas Redondo, Architekt, T +41 52 244 54 54

Aufgabe: Gesamte Bauingenieurleistungen für Baugrube, Foundation sowie Tragwerk aus Stahlbeton und Mauerwerk

