



Umnutzung Gebäude G48 | Sulzer Areal

WINTERTHUR

Umnutzung des Industriegebäudes für Lofts und Gewerberäume. Tragstruktur aus Stahl, Beton und Mauerwerk sowie neue Aufbauten aus Holz. Nominiert für die Auszeichnung "Wegweisender Wohnungsbau in Winterthur 2001 / 2002", Preis des Stadtmarketing Winterthur für intelligente Bauinvestitionen, Jury unter dem Vorsitz von Dr. Benedikt Loderer. Dies ist das erste Wohnen im Industrieareal Sulzer Stadtmitte.

22 Lofts und 500 m² für Läden / Gewerbe
Volumen: 18'700 m³

Bearbeitung: 1998 – 2001

Projektstand: Realisiert

Bauausführung: 2000 – 2001

Auftraggeber:innen: Sulzer Immobilien AG, Winterthur / Kamata AG, Baar

Architekt:in: Baldinger Architekten GmbH, Zürich

Bauingenieur:in: Dr. Deuring + Oehninger AG, Winterthur

Kontaktperson: Walter Muhmenthaler, dipl. Arch. ETH/SIA, T +41 52 262 36 64

Aufgabe: Leitung der Altlastensanierung, Brand- und Erdbebensicherheitskonzepte, gesamte Bauingenieurarbeiten, Sanierung bestehender Bauteile aus Stahl und Beton

