



Ertüchtigung UN-Garage Hauptsitz Swica

WINTERTHUR

Die UN-Garage Swica befindet sich unter dem Hauptgebäude der Swica Krankenkasse in Winterthur und verfügt über drei unterirdische Parkebenen mit Flächen von je ca. 750 m². Die drei Geschosse, welche über Rampen verbunden sind, verfügen über 63 Parkplätze.

Eingehende Untersuchungen im Bereich der Garage hatten ergeben, dass zur Erhaltung des Tragwerks und damit zur Gewährleistung der angestrebten Nutzungsdauer von weiteren 20 Jahren Handlungsbedarf bestand. Zur Ertüchtigung wurden hauptsächlich von Korrosion betroffene oder gefährdete Bauteile instand gesetzt und geschützt. Mit Chloriden belastete Betonquerschnitte wurden durch Höchstdruckwasserstrahlen HDW entfernt und ersetzt. Zum Schutz vor weiterem Chlorideintrag wurde ein flächiger Parkdeckbelag appliziert. Aufgrund der zu geringen bestehenden Betonüberdeckung im 1. Untergeschoss war der Feuerwiderstand der Decke nicht gewährleistet. Durch Auftragen einer Spritzbetonschicht konnte die Brandsicherheit hergestellt werden. Der Brandwiderstand der vorhandenen Stahlstützen wurde mittels Verkleidungen sichergestellt. Durch eine entsprechende Etappierung und Abtrennung mittels Bauwände konnte die Garage während den Sanierungsarbeiten partiell weiter genutzt werden.

Bearbeitung: 2014 – 2016

Projektstand: Realisiert

Bauausführung: 2015 – 2016

Auftraggeber:in: SWICA Generaldirektion, Winterthur

Gesamtleiter:in / Bauingenieur:in: Dr. Deuring + Oehninger AG, Winterthur

Architekt:in: Piotrowski & Partner Architekten AG, Winterthur

Kontaktperson: Marc Hermann, Facilitymanager Betriebsliegenschaften, T +41 52 244 22 27

Aufgabe: Gesamte Bauingenieurarbeiten für Bauwerksuntersuchungen, statische Überprüfungen, Sanierungskonzept, Projektierung, Submission, Fachbauleitung der Bauausführung

